

# 臺北市政府公報

第147期

## 目 錄

### 公 告 及 送 達 類

產業發展	公告送達洋明機電工程有限公司等110家公司因有公司法規定情事廢止公司登記.....	1
產業發展	公告送達閩邦股份有限公司因有公司法規定情事廢止公司登記.....	8
都市發展	公告擬訂臺北市北投區崇仰段四小段517-1地號等27筆土地都市更新事業計畫案聽證期日.....	9
都市發展	公告核定實施變更臺北市北投區大業段三小段762地號等31筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案計畫書圖.....	12
都市發展	公告公開展覽變更臺北市北投區大業段三小段184-1地號等10筆土地都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫案書圖及公聽會期日.....	14
都市發展	公告擬訂臺北市中正區中正段一小段68地號等12筆土地都市更新事業計畫案聽證期日.....	16
都市發展	公告第3次公開展覽擬訂臺北市北投區新民段二小段370地號等5筆土地都市更新事業計畫案書圖暨公聽會期日.....	19
都市發展	公告核定實施變更臺北市信義區永春段二小段15地號等19筆(原18筆)土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案.....	21
都市發展	公告擬訂臺北市松山區敦化段一小段49地號等23筆土地都市更新權利變換計畫案聽證期日.....	23
都市發展	公告核定實施擬訂臺北市大安區龍泉段二小段745地號等6筆土地都市更新事業計畫書圖.....	26
都市發展	公告聽證擬訂臺北市大安區瑞安段三小段215地號等25筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案計畫書圖暨聽證期日.....	28

### 轉 載 類

地政	內政部公告全程網路申請及非全程網路申請登記項目並自110年8月1日實施.....	31
----	--	----

### 其 他 類

中華民國110年8月6日(星期五)出版  
臺北市政府秘書處發行 臺北市市府路1號



<https://gazette.gov.taipei>

洽詢電話：1999轉6132 ~ 3 (外縣市02-27256132 ~ 3)

中華郵政臺字第2371號執照登記為新聞紙類

ISSN 1813-6389



9 771813 638001

---

交通 公告臺北市康樂合署大樓地下及康樂立體等2處停車場委託安庭公寓大廈  
管理維護股份有限公司經營管理並實施24小時計時收費.....32

---

## 公告及送達

### 臺北市政府 公告

發文日期：中華民國110年7月30日

發文字號：府產業商字第1106025744號

主旨：洋明機電工程有限公司等110家公司(詳如附件清冊)，因有公司法第10條第2款規定開始營業後自行停止營業6個月以上之情事，經本府以110年7月1日府產業商字第11036261200號等函廢止公司登記，惟寄送公文書皆無從送達，爰以公告代替送達。

依據：公司法第10條第2款及第28條之1規定。

公告事項：

- 一、本府110年7月1日府產業商字第11036261200號等函。
- 二、退回函件於本府商業處待領，公司及負責人得於上班時間內，親自攜帶國民身分證及印章洽領(臺北市商業處登記服務科，地址：臺北市信義區市府路1號北區1樓)。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

批號：

製表日期：110/07/29

頁次：1

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處分函日期及文號
1	20597549	洋明織電工程有限公司	吳元通	110年07月01日府產業商字第11036261200號
2	20945667	正裕銀樓有限公司	蘇劉桂貞	110年07月01日府產業商字第11036261300號
3	05431529	椿晨鑄造有限公司	曾琮	110年07月01日府產業商字第11036261400號
4	22723135	佑星工業有限公司	葉俊弘	110年07月01日府產業商字第11036261500號
5	86478848	世霖資訊有限公司	王佳明	110年07月01日府產業商字第11036261600號
6	84917929	原生汽車有限公司	李永祺	110年07月01日府產業商字第11036261700號
7	89444576	金鈺興有限公司	張光宏	110年07月01日府產業商字第11036261800號
8	97089846	伯臣國際股份有限公司	許平瑩	110年07月01日府產業商字第11036261900號
9	97449722	柏樺科技股份有限公司	王文志	110年07月01日府產業商字第11036262000號
10	16160241	晶旭實業股份有限公司	鄭鴻源	110年07月01日府產業商字第11036262100號
11	16770362	雅族有限公司	陳維綺	110年07月01日府產業商字第11036262200號
12	70484653	洪銘貿易股份有限公司	邱忠正	110年07月01日府產業商字第11036262300號
13	70542210	和易信投資股份有限公司	戴昌富	110年07月01日府產業商字第11036262400號
14	80278935	龍遊國際有限公司	蘇得華	110年07月01日府產業商字第11036262500號
15	80014929	傳天行國際管理有限公司	萬繼傳	110年07月01日府產業商字第11036262600號
16	80650737	茂喜國際廣告有限公司	吳菊蘭	110年07月01日府產業商字第11036262700號
17	27362146	創世紀國際旅行社有限公司	邱華喬	110年07月01日府產業商字第11036262800號
18	28226129	福茂貿易有限公司	李旻	110年07月01日府產業商字第11036262900號
19	28014363	泓瑞貿易有限公司	陳少芬	110年07月01日府產業商字第11036263000號
20	28467077	米達空間設計有限公司	李啟陽	110年07月01日府產業商字第11036263100號

共計：110筆

## 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

批號：

製表日期：110/07/29

頁次：2

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處分函日期及文號
21	28487236	誠諭行銷事業有限公司	李典孝	110年07月01日府產業商字第11036263200號
22	28679966	富田生機食材有限公司	高盛泉	110年07月01日府產業商字第11036263300號
23	28623464	宇創時尚空間設計有限公司	王友國	110年07月01日府產業商字第11036263400號
24	28822029	東方玥國際事業有限公司	張山航	110年07月01日府產業商字第11036263500號
25	28831126	國際畢卡索有限公司	馮紅莎	110年07月01日府產業商字第11036263600號
26	28835452	富輪有限公司	江美玉	110年07月01日府產業商字第11036263700號
27	28858356	倍昇不動產事業有限公司	吳彥廷	110年07月01日府產業商字第11036263800號
28	28858530	兆焰創業投資股份有限公司	高世杰	110年07月01日府產業商字第11036263900號
29	28862582	藍星光電股份有限公司	李維漢	110年07月01日府產業商字第11036264000號
30	29039291	金英科技有限公司	陳裕翔	110年07月01日府產業商字第11036264100號
31	29065179	优氧有限公司	鄭式宜	110年07月01日府產業商字第11036264200號
32	24336835	青田開發管理顧問股份有限公司	陳仁達	110年07月01日府產業商字第11036264300號
33	29071616	藏寶盒廣告策劃有限公司	羅偉文	110年07月01日府產業商字第11036264400號
34	24480774	匯瀛國際有限公司	盧志明	110年07月01日府產業商字第11036264500號
35	28500553	金大業國際企業股份有限公司	李秉蒼	110年07月01日府產業商字第11036264600號
36	28052871	小蜜蜂共和國網路行銷股份有限公司	吳立真	110年07月01日府產業商字第11036264700號
37	25147353	笙盛企業有限公司	林俊銘	110年07月01日府產業商字第11036264800號
38	53088145	生元科技有限公司	曾越生	110年07月01日府產業商字第11036264900號
39	53114755	奇利電子股份有限公司	陳達慶	110年07月01日府產業商字第11036265000號
40	53126289	德普生金屬股份有限公司	廖文判	110年07月01日府產業商字第11036265100號

共計：110筆

## 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

批號：

製表日期：110/07/29

頁次：3

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處分函日期及文號
41	53333920	明德股份有限公司	陳明鳳	110年07月01日府產業商字第11036265200號
42	53355867	泉成源貿易有限公司	董倉淵	110年07月01日府產業商字第11036265300號
43	53536299	樂二堂有限公司	李天慧	110年07月01日府產業商字第11036265400號
44	53552945	海德國際企業有限公司	陳聰明	110年07月01日府產業商字第11036265500號
45	53740736	台灣好讚科技整合股份有限公司	溫富裕	110年07月01日府產業商字第11036265600號
46	53741545	漢食餐飲有限公司	陳俊霖	110年07月01日府產業商字第11036265700號
47	53476243	裕廉工程有限公司	楊才廉	110年07月01日府產業商字第11036265800號
48	53198115	大總裁實業股份有限公司	李事明	110年07月01日府產業商字第11036265900號
49	53048783	漫谷曼谷國際有限公司	李宗道	110年07月01日府產業商字第11036266000號
50	54177497	電馳動能工程股份有限公司	謝明翰	110年07月01日府產業商字第11036266100號
51	54330680	渥克人有限公司	張家銘	110年07月01日府產業商字第11036266200號
52	54348318	日新精密科技有限公司	黃木成	110年07月01日府產業商字第11036266300號
53	54358928	億盛工程有限公司	王茗毅	110年07月01日府產業商字第11036266400號
54	54650590	生命之泉生物科技股份有限公司	王世雄	110年07月01日府產業商字第11036266500號
55	54657904	波爾菲斯鄧農場有限公司	鄧國斌	110年07月01日府產業商字第11036266600號
56	54671531	愛獨特有限公司	王志偉	110年07月01日府產業商字第11036266700號
57	80211111	集英娛樂股份有限公司	蔡曜羽	110年07月01日府產業商字第11036266800號
58	24538614	格迺有限公司	魏康華	110年07月01日府產業商字第11036266900號
59	24556675	信藏清潔事業有限公司	陳志偉	110年07月01日府產業商字第11036267000號
60	24570487	展億有限公司	鍾庭文	110年07月01日府產業商字第11036267100號

共計：110筆

## 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

批號：

製表日期：110/07/29

頁次：4

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處分函日期及文號
61	24742524	橘鉞創意概念有限公司	蘇權承	110年07月01日府產業商字第11036267200號
62	24752536	川覺有限公司	趙彧	110年07月01日府產業商字第11036267300號
63	24759192	婕生國際貿易有限公司	陳珍妮	110年07月01日府產業商字第11036267400號
64	24773292	海悅工程有限公司	楊炳發	110年07月01日府產業商字第11036267500號
65	24934683	林家食品國際有限公司	林財誠	110年07月01日府產業商字第11036267600號
66	24960035	瑞峰國際企業有限公司	莊三德	110年07月01日府產業商字第11036267700號
67	24967234	亞太精品國際有限公司	宋信華	110年07月01日府產業商字第11036267800號
68	53188735	交換微笑有限公司	長橋大威	110年07月01日府產業商字第11036267900號
69	42629138	廣欣事業有限公司	劉詩亮	110年07月01日府產業商字第11036268000號
70	42634809	子冠國際有限公司	吳冠明	110年07月01日府產業商字第11036268100號
71	42636911	重鉞有限公司	管家俊	110年07月01日府產業商字第11036268200號
72	42831674	以德國際開發有限公司	江汀洲	110年07月01日府產業商字第11036268300號
73	42833835	程竣有限公司	盧一帆	110年07月01日府產業商字第11036268400號
74	42835812	沛傑國際有限公司	蕭沙奈	110年07月01日府產業商字第11036268500號
75	24857433	雅利國際有限公司	楊天祥	110年07月01日府產業商字第11036268600號
76	43669636	工翼有限公司	吳昶麒	110年07月01日府產業商字第11036268700號
77	43724482	耘昇平有限公司	羅敬平	110年07月01日府產業商字第11036268800號
78	86724790	凱觀貿易有限公司	楊錫勝	110年07月01日府產業商字第11036268900號
79	84742153	比丹佛宗教文化藝術有限公司	胡壽復	110年07月01日府產業商字第11036269000號
80	16774613	鑽石小紅莓火鍋城有限公司	張文綺	110年07月01日府產業商字第11036269100號

共計：110筆

# 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

批號：

製表日期：110/07/29

頁次：5

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處分函日期及文號
81	70464002	新人品有限公司	劉鴻生	110年07月01日府產業商字第11036269200號
82	70564939	全台通工程股份有限公司	林敏桂	110年07月01日府產業商字第11036269300號
83	80495861	增輝國際有限公司	朱志成	110年07月01日府產業商字第11036269400號
84	27360858	南海半導體股份有限公司	關仕漢 KWAN' SZE-HON	110年07月01日府產業商字第11036269500號
85	27520927	卓猛有限公司	何基盟	110年07月01日府產業商字第11036269600號
86	27545244	意先科技股份有限公司	林冠邦	110年07月01日府產業商字第11036269700號
87	24457957	全球綠能科技股份有限公司	劉文超	110年07月01日府產業商字第11036269800號
88	24460545	寫演聯合文化有限公司	陳慶龍	110年07月01日府產業商字第11036269900號
89	24497873	青璞創意設計有限公司	吳昱杰	110年07月01日府產業商字第11036270000號
90	53107516	冠興生物科技有限公司	葉爾增	110年07月01日府產業商字第11036270100號
91	53343928	巴科隆餐旅股份有限公司	李自強	110年07月01日府產業商字第11036270200號
92	53533315	宴上海有限公司	陳岳崧	110年07月01日府產業商字第11036270300號
93	53771104	種子雲服務股份有限公司	林軒立	110年07月01日府產業商字第11036270400號
94	53925678	鈦渥國際有限公司	劉冠廷	110年07月01日府產業商字第11036270500號
95	53952983	饗印企業有限公司	柯霖	110年07月01日府產業商字第11036270600號
96	54157106	上銀開發股份有限公司	鄒皓東 陶薩迦 (Zaka MaeI Karl MaeI Karl Toto)	110年07月01日府產業商字第11036270700號
97	54180253	蘭姆樂有限公司		110年07月01日府產業商字第11036270800號
98	54368778	力推實業有限公司	周有邦	110年07月01日府產業商字第11036270900號
99	54040818	天傑工程有限公司	洪師偉	110年07月01日府產業商字第11036271000號

共計：110筆

府產業商字第1106025744號

# 廢止公司登記刊登臺北市政府公報清冊

案由：M192

製表日期：110/07/29

批號：

頁次：6

序號	統一編號	公司名稱	負責人	處函日期及文號
100	54669562	勁富土地開發有限公司	邱國勝	110年07月01日府產業商字第11036271100號
101	24533934	天樸信投資有限公司	林美玲 強皇 ALBERTO MANCHON	110年07月01日府產業商字第11036271200號
102	24537973	國際生活礦石有限公司	PELLIN	110年07月01日府產業商字第11036271300號
103	54019168	捷升光生物科技股份有限公司	黃冠源	110年07月01日府產業商字第11036271400號
104	24560805	品悅投資顧問有限公司	林一青	110年07月01日府產業商字第11036271500號
105	54721912	瑜亮國際有限公司	陳明欽	110年07月01日府產業商字第11036271600號
106	42620713	思華特跨境股份有限公司	羅文洲	110年07月01日府產業商字第11036271700號
107	43759480	中原智庫有限公司	熊彼得	110年07月01日府產業商字第11036271800號
108	43798358	成吉美食王有限公司	陳柏豪	110年07月01日府產業商字第11036271900號
109	43804730	甜蜜果實國際廣告有限公司	林文綺	110年07月01日府產業商字第11036272000號
110	42989793	上鐙有限公司	沈英妹	110年07月01日府產業商字第11036272100號

共計：110筆

## 臺北市政府 公告

發文日期：中華民國110年7月30日

發文字號：府產業商字第1106025750號

主旨：閱邦股份有限公司因有公司法第10條第1款規定設立登記後6個月尚未開始營業之情事，經本府以110年7月1日府產業商字第11036272200號函廢止公司登記，惟寄送公文書皆無從送達，爰以公告代替送達。

依據：公司法第10條第1款及同法第28條之1規定辦理。

公告事項：

- 一、本府110年7月1日府產業商字第11036272200號等函。
- 二、退回函件於本府商業處待領，公司及負責人得於上班時間內，親自攜帶國民身分證及印章洽領（臺北市商業處登記服務科，地址：臺北市信義區市府路1號北區1樓）。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市政府 公告

發文日期：中華民國110年7月29日

發文字號：府都新字第11060119961號

主旨：公告翌萬建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市北投區崇仰段四小段517-1地號等27筆土地都市更新事業計畫案」聽證訂於民國110年8月17日辦理。

依據：都市更新條例第33條，並參照臺北市政府及所屬各機關舉行聽證應行注意事項規定辦理。

### 公告事項：

#### 一、公告期間及地點：

(一)公告日期：自民國110年7月30日起，至110年8月13日止，公告15日。

(二)公告地點：臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市北投區公所、臺北市北投區東華里辦公處公告欄。

#### 二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年7月30日起，至110年8月13日止，公告15日。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

#### 三、聽證機關、期日及場所：

(一)聽證機關：臺北市政府。

(二)聽證期日：民國110年8月17日(星期二)下午2時30分。

(三)聽證場所：本市都市更新處17樓1703會議室(臺北市中山區南京東路3段168號)

17樓)。

四、聽證程序：

- (一)簽到、核對身分證件或委任書及登記發言。
- (二)以主持人說明案由為始，並宣布發言順序、時間及其他應注意事項。
- (三)案件辦理情形之報告。
- (四)陳述意見。
- (五)詢問及答復。
- (六)主持人宣布終結聽證。

五、當事人之權利：

- (一)當事人於聽證時，得陳述意見、提出證據，經主持人同意後並得對本府指定之人員、證人、鑑定人、其他當事人或其代理人發問。
- (二)受通知人如未能出席者，得填具代理人委任書由代理人出席。

六、缺席聽證之處理：如當事人缺席聽證，亦未委任代理人出席，視為放棄於聽證中以言詞陳述意見之權利；本府就聽證期日後始提出之意見，將請實施者登載於人民陳情意見綜理表並提請審議會參考，原則上不再辦理聽證。

七、聽證程序進行時，應遵守下列規定：

- (一)禁止吸煙或飲食，並將行動電話關閉或調整為靜音。
- (二)對於發言者之意見陳述應避免鼓掌或鼓譟。
- (三)他人發言時不得干擾或提出質疑。
- (四)發言時應針對案件相關事項陳述意見，不得為人身攻擊。
- (五)新聞媒體記者得於記者席列席聽證，並得於指定區域錄音、錄影或照相。但應於聽證開始後10分鐘內完成器材架設，聽證程序進行中，不得從事採訪。

八、聽證紀錄將於聽證召開2週後上網供民眾閱覽（本市都市更新處網址，<https://uro.gov.taipei/>）。

九、張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市北投區公所公告欄。
- (四)臺北市北投區東華里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報（不含附件）。
- (六)刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員執行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年7月27日

發文字號：府都新字第11060036231號

主旨：公告核定實施萬企建設股份有限公司擔任實施者擬具之「變更臺北市北投區大業段三小段762地號等31筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」計畫書圖，並自民國110年7月28日零時起生效。

依據：都市更新條例第86條及108年1月30日修正公布前都市更新條例第19條之1、第29條之1。

公告事項：

一、公告起迄日期：自民國110年7月28日起，至民國110年8月26日止。

二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年7月28日起，至110年8月26日止。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、公告地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處公告欄、臺北市北投區公所公告欄、臺北市北投區大同里辦公處公告欄、刊登臺北市府公報。

四、本變更都市更新事業計畫及權利變換計畫範圍：臺北市北投區大業段三小段762地號等31筆土地。

五、權利變換範圍內應行拆除遷移之土地改良物公告拆遷日，請實施者依都市更新權利變換實施辦法第24條規定辦理。

六、公告地點及張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓一樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市北投區公所公告欄。
- (四)臺北市北投區大同里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年7月28日

發文字號：府都新字第11060060651號

主旨：公告公開展覽久舜營造股份有限公司擔任實施者擬具之「變更臺北市北投區大業段三小段184-1地號等10筆土地都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫案」書圖，並訂於民國110年8月12日舉辦本案公聽會。

依據：都市更新條例第86條及108年1月30日修正公布前都市更新條例第19條、第29條、108年5月15日修正發布前都市更新條例施行細則第6條。

公告事項：

一、公開展覽期間及地點：

- (一)展覽日期：自民國110年7月29日起，至110年8月27日止，公開展覽30日。
- (二)展覽地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市北投區公所、臺北市北投區中央里辦公處公告欄。

二、網路公開展覽及查詢方式：

- (一)展覽日期：自民國110年7月29日起，至110年8月27日止，公開展覽30日。
- (二)展覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。
- (三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。
- (四)注意事項：展覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、公聽會舉辦日期及地點：

- (一)公聽會日期：民國110年8月12日(星期四)下午3時00分。
- (二)公聽會地點：本市都市更新處17樓1703會議室(臺北市中山區南京東路3段168號)

17樓)(另因應本府防疫政策，公聽會屆時於Cisco Webex Meet視訊同步進行)。

(三)上述時間與地點已於臺北市都市更新處網頁周知(<https://uro.gov.taipei/>)。

四、公聽會發言要點將於公聽會召開後上網供民眾閱覽(本市都市更新處網址，<https://uro.gov.taipei/>)。

五、張貼處：

(一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。

(二)臺北市都市更新處公告欄。

(三)臺北市北投區公所公告欄。

(四)臺北市北投區中央里辦公處公告欄。

(五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。

(六)刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年7月29日

發文字號：府都新字第11060194481號

主旨：公告綺華建設事業股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區中正段一小段68地號等12筆土地都市更新事業計畫案」聽證訂於民國110年8月19日辦理。

依據：都市更新條例第33條，並參照臺北市府及所屬各機關舉行聽證應行注意事項規定辦理。

### 公告事項：

#### 一、公告期間及地點：

(一)公告日期：自民國110年8月2日起，至110年8月16日止，公告15日。

(二)公告地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市中正區公所、臺北市中正區文北里辦公處公告欄。

#### 二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年8月2日起，至110年8月16日止，公告15日。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

#### 三、聽證機關、期日及場所：

(一)聽證機關：臺北市府。

(二)聽證期日：民國110年8月19日(星期四)下午2時0分。

(三)聽證場所：本市非政府組織(NGO)會館(演講室)(臺北市 中正區青島東路8號)

)。

四、聽證程序：

- (一)簽到、核對身分證件或委任書及登記發言。
- (二)以主持人說明案由為始，並宣布發言順序、時間及其他應注意事項。
- (三)案件辦理情形之報告。
- (四)陳述意見。
- (五)詢問及答復。
- (六)主持人宣布終結聽證。

五、當事人之權利：

- (一)當事人於聽證時，得陳述意見、提出證據，經主持人同意後並得對本府指定之人員、證人、鑑定人、其他當事人或其代理人發問。
- (二)受通知人如未能出席者，得填具代理人委任書由代理人出席。

六、缺席聽證之處理：如當事人缺席聽證，亦未委任代理人出席，視為放棄於聽證中以言詞陳述意見之權利；本府就聽證期日後始提出之意見，將請實施者登載於人民陳情意見綜理表並提請審議會參考，原則上不再辦理聽證。

七、聽證程序進行時，應遵守下列規定：

- (一)禁止吸煙或飲食，並將行動電話關閉或調整為靜音。
- (二)對於發言者之意見陳述應避免鼓掌或鼓譟。
- (三)他人發言時不得干擾或提出質疑。
- (四)發言時應針對案件相關事項陳述意見，不得為人身攻擊。
- (五)新聞媒體記者得於記者席列席聽證，並得於指定區域錄音、錄影或照相。但應於聽證開始後10分鐘內完成器材架設，聽證程序進行中，不得從事採訪。

八、聽證紀錄將於聽證召開2週後上網供民眾閱覽（本市都市更新處網址，<https://uro.gov.taipei/>）。

九、張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市中正區公所公告欄。
- (四)臺北市中正區文北里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報（不含附件）。
- (六)刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市政府 公告

發文日期：中華民國110年7月27日

發文字號：府都新字第11060143401號

主旨：公告第三次公開展覽元利建設企業股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市北投區新民段二小段370地號等5筆土地都市更新事業計畫案」書圖，並訂於民國110年8月27日舉辦本案公聽會。

依據：都市更新條例第32條及都市更新條例施行細則第8條。

公告事項：

一、公開展覽期間及地點：

(一)展覽日期：自民國110年8月11日起，至110年9月9日止，公開展覽30日。

(二)展覽地點：臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市北投區公所、臺北市北投區中心里里辦公處公告欄。

二、網路公開展覽及查詢方式：

(一)展覽日期：自民國110年8月11日起，至110年9月9日止，公開展覽30日。

(二)展覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：展覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、公聽會舉辦日期及地點：

(一)公聽會日期：民國110年8月27日(星期五)下午4時30分。

(二)公聽會地點：臺北市政府市政大樓西北區N206會議室(臺北市信義區市府路1號2樓)(另因應本府防疫政策，屆時於Cisco Webex Meetings視訊同步進行)。

(三) 上述時間與地點已於臺北市都市更新處網頁周知  
(<https://uro.gov.taipei/>)。

四、公聽會發言要點將於公聽會召開後上網供民眾閱覽(本市都市更新處網址  
, <https://uro.gov.taipei/>)。

五、張貼處：

(一) 臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>  
「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽  
)。

(二) 臺北市都市更新處公告欄。

(三) 臺北市北投區公所公告欄。

(四) 臺北市北投區中心里辦公處公告欄。

(五) 刊登臺北市府公報(不含附件)。

(六) 刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年8月4日

發文字號：府都新字第11060119811號

主旨：公告核定實施長虹建設股份有限公司擔任實施者擬具之「變更臺北市信義區永春段二小段15地號等19筆(原18筆)土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」計畫書圖，並自民國110年8月5日零時起生效。

依據：都市更新條例第86條及108年1月30日修正公布前都市更新條例第19條、第29條。

公告事項：

一、公告起迄日期：自民國110年8月5日起，至民國110年9月3日止。

二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年8月5日起，至110年9月3日止。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、公告地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>)，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處公告欄、臺北市信義區公所公告欄、臺北市信義區安康里辦公處公告欄、刊登臺北市府公報。

四、本變更都市更新事業計畫及權利變換計畫範圍：本案更新單元業經109年4月13日本市都市更新及爭議處理審議會第415次會議同意將本府98年1月22日公告劃定「臺北市信義區永春段二小段15地號等18筆土地為更新單元」調整範圍為「臺北市信義區永春段二小段15地號等19筆土地為更新單元」。

五、公告地點及張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓一樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市信義區公所公告欄。
- (四)臺北市信義區安康里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年8月4日

發文字號：府都新字第11060196931號

主旨：公告巧洋實業股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市松山區敦化段一小段49地號等23筆土地都市更新權利變換計畫案」聽證訂於民國110年8月25日辦理。

依據：都市更新條例第33條、第48條，並參照臺北市府及所屬各機關舉行聽證應行注意事項規定辦理。

公告事項：

一、公告期間及地點：

(一)公告日期：自民國110年8月9日起，至110年8月23日止，公告15日。

(二)公告地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市松山區公所、臺北市松山區松基里辦公處公告欄。

二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年8月9日起，至110年8月23日止，公告15日。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、聽證機關、期日及場所：

(一)聽證機關：臺北市府。

(二)聽證期日：民國110年8月25日(星期三)上午10時0分。

(三)聽證場所：臺北市都市更新處1703會議室(臺北市中山區南京東路三段168號)

17樓)。

四、聽證程序：

- (一)簽到、核對身分證件或委任書及登記發言。
- (二)以主持人說明案由為始，並宣布發言順序、時間及其他應注意事項。
- (三)案件辦理情形之報告。
- (四)陳述意見。
- (五)詢問及答復。
- (六)主持人宣布終結聽證。

五、當事人之權利：

- (一)當事人於聽證時，得陳述意見、提出證據，經主持人同意後並得對本府指定之人員、證人、鑑定人、其他當事人或其代理人發問。
- (二)受通知人如未能出席者，得填具代理人委任書由代理人出席。

六、缺席聽證之處理：如當事人缺席聽證，亦未委任代理人出席，視為放棄於聽證中以言詞陳述意見之權利；本府就聽證期日後始提出之意見，將請實施者登載於人民陳情意見綜理表並提請審議會參考，原則上不再辦理聽證。

七、聽證程序進行時，應遵守下列規定：

- (一)禁止吸煙或飲食，並將行動電話關閉或調整為靜音。
- (二)對於發言者之意見陳述應避免鼓掌或鼓譟。
- (三)他人發言時不得干擾或提出質疑。
- (四)發言時應針對案件相關事項陳述意見，不得為人身攻擊。
- (五)新聞媒體記者得於記者席列席聽證，並得於指定區域錄音、錄影或照相。但應於聽證開始後10分鐘內完成器材架設，聽證程序進行中，不得從事採訪。

八、聽證紀錄將於聽證召開2週後上網供民眾閱覽（本市都市更新處網址，<https://uro.gov.taipei/>）。

九、張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市松山區公所公告欄。
- (四)臺北市松山區松基里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。
- (六)刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員執行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年8月5日

發文字號：府都新字第11060030031號

主旨：公告核定實施連雲建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市大安區龍泉段二小段745地號等6筆土地都市更新事業計畫案」計畫書圖，並自民國110年8月6日零時起生效。

依據：都市更新條例第86條及108年1月30日修正公布前都市更新條例第19條。

公告事項：

一、公告起迄日期：自民國110年8月6日起，至民國110年9月4日止。

二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年8月6日起，至110年9月4日止。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入本市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、本都市更新事業計畫範圍：臺北市大安區龍泉段二小段745地號6筆土地。

四、公告地點及張貼處：

(一)臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓一樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。

(二)臺北市都市更新處公告欄。

(三)臺北市大安區公所公告欄。

(四)臺北市大安區古風里辦公處公告欄。

(五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。

五、本案公開閱覽計畫書，歡迎至本市都市更新處官網(網址：<https://uro.gov.taipei/>)，「都市更新雲端查詢」區輸入本案資料後，可直接下載計畫書內容，另涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市府 公告

發文日期：中華民國110年8月3日

發文字號：府都新字第11060197231號

主旨：公告國美建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市大安區瑞安段三小段215地號等25筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」聽證訂於民國110年8月24日辦理。

依據：都市更新條例第33條、第48條，並參照臺北市府及所屬各機關舉行聽證應行注意事項規定辦理。

公告事項：

一、公告期間及地點：

(一)公告日期：自民國110年8月6日起，至110年8月20日止，公告15日。

(二)公告地點：臺北市府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢)、臺北市都市更新處、臺北市大安區公所、臺北市大安區龍陣里里辦公處公告欄。

二、網路公開閱覽及查詢方式：

(一)閱覽日期：自民國110年8月6日起，至110年8月20日止，公告15日。

(二)閱覽網址：<https://uro.gov.taipei/>。

(三)查詢方式：進入臺北市都市更新處官網都市更新雲端查詢，並輸入本案資料蒐尋即可。

(四)注意事項：閱覽期間涉及個人資料蒐集及利用者，應依「個人資料保護法」相關規定辦理，並自行負相關法律責任。

三、聽證機關、期日及場所：

(一)聽證機關：臺北市府。

(二)聽證期日：民國110年8月24日(星期二)下午2時30分。

(三)聽證場所：本市都市更新處1703會議室（臺北市中山區南京東路三段168號17樓）。

四、聽證程序：

- (一)簽到、核對身分證件或委任書及登記發言。
- (二)以主持人說明案由為始，並宣布發言順序、時間及其他應注意事項。
- (三)案件辦理情形之報告。
- (四)陳述意見。
- (五)詢問及答復。
- (六)主持人宣布終結聽證。

五、當事人之權利：

- (一)當事人於聽證時，得陳述意見、提出證據，經主持人同意後並得對本府指定之人員、證人、鑑定人、其他當事人或其代理人發問。
- (二)受通知人如未能出席者，得填具代理人委任書由代理人出席。

六、缺席聽證之處理：如當事人缺席聽證，亦未委任代理人出席，視為放棄於聽證中以言詞陳述意見之權利；本府就聽證期日後始提出之意見，將請實施者登載於人民陳情意見綜理表並提請審議會參考，原則上不再辦理聽證。

七、聽證程序進行時，應遵守下列規定：

- (一)禁止吸煙或飲食，並將行動電話關閉或調整為靜音。
- (二)對於發言者之意見陳述應避免鼓掌或鼓譟。
- (三)他人發言時不得干擾或提出質疑。
- (四)發言時應針對案件相關事項陳述意見，不得為人身攻擊。
- (五)新聞媒體記者得於記者席列席聽證，並得於指定區域錄音、錄影或照相。但應於聽證開始後10分鐘內完成器材架設，聽證程序進行中，不得從事採訪。

八、聽證紀錄將於聽證召開2週後上網供民眾閱覽（本市都市更新處網址，<https://uro.gov.taipei/>）。

九、張貼處：

- (一)臺北市政府電子公告欄(網址：<https://www.gov.taipei/>，於「市政公告」>「電子公告欄」查詢，計畫書圖置於市政大樓1樓東區都市計畫工作站提供閱覽)。
- (二)臺北市都市更新處公告欄。
- (三)臺北市大安區公所公告欄。
- (四)臺北市大安區龍陣里辦公處公告欄。
- (五)刊登臺北市政府公報(不含附件)。
- (六)刊登新聞紙3日。

市長 柯文哲

本案依分層負責規定

授權人員決行

轉

載

臺北市政府地政局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號  
3樓北區

承辦人：林士婷

電話：02-27208889/1999 轉7399

傳真：02-27201978

電子信箱：oa-  
1013@mail.tapei.gov.tw

發文日期：中華民國110年7月30日

發文字號：北市地登字第11060182372號

主旨：內政部公告全程網路申請及非全程網路申請登記項目，並自110年8月1日實施一案，請查照。

說明：

一、依內政部110年7月26日台內地字第11002638736號函辦理。

二、旨揭內容刊載於行政院公報第027卷第140期（詳見行政院公報資訊網 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載。

正本：臺北市政府各一級機關(刊登公報不另行文)

局長 張治祥

其 他

臺北市政府交通局 函

地址：110210 臺北市信義區松德路300號  
5樓

承辦人：許善娟

電話：(02)27590666轉6338

傳真：(02)27599685

電子信箱：pma130117@mail.taipei.gov  
.tw

發文日期：中華民國110年7月28日

發文字號：北市交授停字第1103060104號

主 旨：檢送本局所屬停車管理工程處管有本市康樂合署大樓地下及康樂立體等2處停車場委託經營管理之公告（臺北市停車管理工程處110年7月20日北市停營字第1103058540號公告），惠請協助公告周知，請查照。

正 本：臺北市內湖區公所

副 本：臺北市內湖區樂康里辦公處（含附件）、臺北市內湖區安泰里辦公處（含附件）、臺北市內湖區內溝里辦公處（含附件）、臺北市內湖區東湖里辦公處（含附件）

局長 陳學台

本案依分層負責規定

授權人員決行

## 臺北市停車管理工程處 公告

發文日期：中華民國110年7月20日

發文字號：北市停營字第1103058540號

附件：

主旨：公告本市康樂合署大樓地下及康樂立體等2處停車場委託安庭公寓大廈管理維護股份有限公司經營管理，實施24小時計時收費。

依據：

- 一、停車場法第25條、29條、31條暨臺北市公有停車場收費費率自治條例第4條、第5條。
- 二、臺北市公有路外停車場委託民間經營自治條例。

公告事項：

- 一、康樂合署大樓地下及康樂立體等2處停車場自民國110年10月1日起至111年3月31日止，委託安庭公寓大廈管理維護股份有限公司經營管理。
- 二、停車場車格位數及位置：
  - (一)康樂合署大樓地下停車場：小型車53格（含身心障礙專用停車位2格及孕婦、育有6歲以下兒童者之停車位1格），機車31格（含身心障礙專用停車位1格）。該場位於臺北市內湖區康樂街150號地下。
  - (二)康樂立體停車場：小型車153格（含身心障礙專用停車位3格）。該場位於臺北市內湖區康樂街138號。



三、收費標準：

(一)康樂合署大樓地下停車場：小型車每小時收費新臺幣（下同）30元；機車每小時收費10元，當日當次最高收費上限20元（隔日另計）。

(二)康樂立體停車場：小型車每小時收費30元。

四、計費單位：全程以半小時計費。

五、委託經營之停車場各式月票出售最高售價：

(一)康樂合署大樓地下停車場：

- 1、小型車全日月票4,000元。
- 2、小型車全日里民優惠月票3,200元，優惠里：內湖區安泰里、內溝里及東湖里。
- 3、小型車所在地里全日里民優惠月票2,800元，優惠里：內湖區樂康里。
- 4、小型車日間優惠月票2,000元（使用時段：每日7時至19時）。
- 5、機車全日月票300元。
- 6、身心障礙者除購買小型車全日里民優惠月票及小型車所在地里全日里民優惠月票時，僅可選擇身心障礙半價或里民優惠月票價其中一種優惠外，其餘月票以半價優惠，身心障礙優惠月票查驗依「臺北市停車管理工程處身心障礙者停車優惠規範（汽車及機車）」辦理。
- 7、上述各式月票，若廠商為鼓勵停車另訂折扣費率不在此限。

(二)康樂立體停車場：

- 1、小型車全日月票4,000元。
- 2、小型車全日里民優惠月票3,200元，優惠里：內湖區安泰里、內溝里及東湖里。



- 3、小型車所在地里全日里民優惠月票2,800元，優惠里：內湖區樂康里。
  - 4、身心障礙者除購買小型車全日里民優惠月票及小型車所在地里全日里民優惠月票時，僅可選擇身心障礙半價或里民優惠月票價其中一種優惠外，其餘月票以半價優惠，身心障礙優惠月票查驗依「臺北市停車管理工程處身心障礙者停車優惠規範（汽車及機車）」辦理。
  - 5、上述各式月票，若廠商為鼓勵停車另訂折扣費率不在此限。
- 六、每日營運時段：24小時。
- 七、實施日期：自110年10月1日起至111年3月31日止。
- 八、購買小型車及機車全日月票憑行車執照辦理；里民月票出售之審核依「臺北市公有路外立體及地下停車場里民優惠月票出售規定」辦理；身心障礙優惠月票出售金額及查驗依「臺北市停車管理工程處身心障礙者停車優惠規範（汽車及機車）」辦理。
- 九、經營業者：安庭公寓大廈管理維護股份有限公司，服務電話：（02）2633-5786。

處長 李昆振